

TRASMISSIONE A MEZZO FAX  
AL N. 089/853133

Al Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo  
del Comune di Maiori  
Corso Regina, 71  
84010 MAIORI (SA)

TRASMISSIONE A MEZZO FAX  
AL N. 06/36723516

e, p.c., All’Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici  
di lavori, servizi e forniture  
Direzione Generale Vigilanza Servizi e Forniture  
Ufficio Istruttoria Regioni Area Sud  
via di Ripetta n. 246  
00186 ROMA

Oggetto: Avviso pubblico per l’affidamento di incarico professionale relativo a servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria lavori di “Riqualficazione Paesaggistica e Manutenzione Straordinaria delle zone di San Pietro, Santa Caterina, Via Pontecellese, Via Vena e Via G. Capone

Il Consiglio dell’Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Salerno, in persona del Presidente Arch. Pasquale Caprio e del Consigliere Segretario Arch. Maria Gabriella Alfano, con sede in Salerno, alla via G. Vicinanza n. 11, dove elettivamente domicilia, ai fini del presente atto,

**PREMESSO CHE**

- con l’avviso di cui in oggetto, è stata indetta selezione pubblica per l’affidamento di incarico professionale, con importo quantificato in € 32.500,00;
- senonché, tale avviso risulta illegittimo sotto diversi profili:

**1) COMPENSI**

1.1 - Innanzitutto, manca qualsiasi riferimento a classi e categorie delle opere ex art. 14 L. 143/49 e s.m.i., sicché non si comprende su che basi sia stato formato l’importo presunto delle prestazioni;

- 1.2- tra i servizi oggetto delle previste prestazioni, manca il riferimento al coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione (pag. 2 dell'avviso), malgrado in altra parte del bando ne sia previsto lo svolgimento da parte dell'affidatario; tanto lascia presumere che il relativo compenso non sia stato affatto conteggiato;
- 1.3 All'interno dell'importo della prestazione, è computata anche la voce "oneri per espropri" (?!), previsione a dir poco oscura se non clamorosamente illegittima, laddove intesa nel suo senso letterale;
- 1.4 Nella previsione di assoggettamento a ribasso del prezzo offerto, si stabilisce l'applicazione di un'ulteriore riduzione dell'importo complessivo della prestazione (onorario + spese) del 20%, ai sensi dell'art. 4 D.L. 65/1989; ma tale previsione non è più attuabile, a seguito dell'abrogazione dell'obbligatorietà dei minimi tariffari (cfr. determinazione Autorità Vigilanza sui contratti di lavori, servizi e forniture n. 4/2007), atteso che o è il ribasso offerto in sede di gara a fissare l'importo effettivo, o la P.A. non pretende ribassi ed attua sull'importo della prestazione **a tariffa** lo sconto del 20% (peraltro, sulle sole spese e non anche sugli onorari).

## **2) MODALITA' DI AGGIUDICA**

- 2.1 – La previsione di attribuzione di punteggi per raggruppamenti che associno professionisti di sesso femminile (?!) è del tutto arbitraria ed illogica;
- 2.2 Il bando prevede l'attribuzione di un rilevante punteggio (35 punti) per la relazione tecnico - organizzativa, laddove è del tutto evidente l'estrema "opinabilità" e, quindi, l'abnorme dilatazione del limite discrezionale della scelta di un punteggio anziché di un altro, con riferimento a tale criterio, che darebbe modo al soggetto tenuto a giudicare i candidati di avvantaggiare o svantaggiare insindacabilmente uno di essi, in violazione delle più elementari regole in tema di concorrenza e *par condicio*. Violazione, questa, aggravata dalla circostanza che la valutazione della relazione **non è presidiata dalla**

**segretezza ed anonimato del concorrente che l'ha redatta.** Tale relazione, infatti, dev'essere semplicemente imbustata, in uno agli altri documenti richiesti nella busta "B";

2.3 Il bando, ancora, impone la presentazione di un curriculum professionale, nel quale devono essere indicati gli incarichi analoghi già svolti, però per il curriculum professionale non è prevista l'attribuzione di alcun punteggio.

\*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*      \*\*\*\*\*

Tutto ciò premesso, con la presente, il Consiglio dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Salerno, in persona del Presidente Arch. Pasquale Caprio e del Consigliere Segretario Arch. Maria Gabriella Alfano,

#### **INVITA**

Il Comune di Maiori, in persona del **Responsabile del Servizio Tecnico - Manutentivo**, ad annullare, nell'esercizio dei poteri di autotutela amministrativa, il bando approvato con determina n. 135 del 18.03.2009 per l'affidamento dell'incarico professionale di cui in oggetto, ed a riproporlo, emendato dai vizi sopra rilevati.

Sin d'ora si investe l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture - Direzione Generale Vigilanza Servizi e Forniture - Ufficio Istruttoria Regioni Area Sud a dar corso, con la massima sollecitudine, agli opportuni accertamenti ispettivi, di verifica e di controllo dei fatti sopra denunciati, con ogni conseguenza di legge.

Salerno, lì 25/03/09

Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Salerno

Il Consigliere Segretario

(Arch. M. Gabriella Alfano)

Il Presidente

(Arch. Pasquale Caprio)