

Salerno, 26.04.2010

Prot. n. 609/F1

via Massa, n.1

Ill.mo Signor Sindaco del Comune di Palomonte
c/o Casa Comunale, via Massa n.1
84020 PALOMONTE (Sa.)

OGGETTO: Audizione preliminare per la redazione del PUC ai sensi della Legge Regionale 16/2004, fissata per il giorno 30.04.2010.

In riferimento alla nota di codesto Comune n. 2864 di protocollo in data 31.03 u. s. riguardante la convocazione dell'audizione preliminare di cui in oggetto ed a seguito di una prima riflessione nel corso di una riunione del Dipartimento Ambiente e Territorio di questo Ordine alla quale hanno partecipato anche colleghi dell'area interessata, si è valutato di rappresentarle alcune considerazioni come di seguito riportate:

a) - Prevedere interventi di recupero e riqualificazione del centro storico anche attraverso l'introduzione di specifiche norme volte alla previsione di destinazioni d'uso orientate alla creazione di botteghe artigiane e commerciali, nonché alla realizzazione di strutture per attività culturali e aggregative da mettere a disposizione di giovani residenti;

b) - Riporre adeguata attenzione per una riconversione dell'attuale area destinata ad attività produttive onde favorire un effettivo rilancio dell'artigianato locale; via Massa, n.1

c) - Prevedere specifici interventi urbanistici e normativi per mettere in relazione i borghi urbani sorti e consolidatisi negli ultimi anni e non ancora dotati di adeguate infrastrutture;

d) - Salvaguardare le aree rurali limitando l'attività edificatoria alle sole effettive esigenze connesse con l'esercizio dell'attività agricola;

e) - Proporre adeguati interventi di recupero e riqualificazione ambientale con particolare attenzione alle numerose cave esistenti.

Confidando nella sua attenzione e sperando di averle fornito qualche utile suggerimento la salutiamo cordialmente.

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

(Arch. Maria Gabriella Alfano)

IL PRESIDENTE

(Arch. Pasquale Caprio)