

Relazione del Revisore Contabile al Bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2013

Il giorno 5 del mese di giugno dell'anno 2014 alle ore 16:30 presso la sede dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Salerno sita in Salerno alla via G. Vicinanza n. 11, in virtù dell'incarico triennale di Revisore Contabile conferitomi, ho proceduto ad esaminare il progetto di bilancio consuntivo al 31/12/2013 e relativi allegati oltre alla proposta di preventivo per l'anno 2014 predisposti dal Tesoriere Arch. Guadagno.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 la mia attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento dei Revisori Contabili raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili ed in conformità a tali principi ho svolto le verifiche trimestrali, documentate nei relativi verbali ed il controllo contabile del bilancio consuntivo al 31 dicembre 2013, la cui redazione compete al Consiglio dell'Ordine, mentre è mia responsabilità esprimere un giudizio sul bilancio stesso.

In particolare:

- ho proceduto al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e dell'osservanza delle norme di legge e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- ho ottenuto dai consiglieri informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo effettuate dall'Ordine sia per dimensioni che per caratteristiche, e posso ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in po-

tenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea degli iscritti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio dell'Ente;

- ho acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo dell'Ente, anche tramite le informazioni fornitemi direttamente dagli organi preposti e a tale riguardo osservo che l'assetto organizzativo, in relazione all'incremento del numero degli iscritti e all'avvio delle attività di formazione organizzate per l'obbligatorietà dei crediti formativi, comincia ad essere non più adeguato per gestire l'incremento di lavoro legato alle nuove attività. Al fine di continuare ad assicurare la qualità dei servizi offerti sarebbe opportuna una maggiore presenza del consulente esterno, e l'implementazione di un programma di gestione che consenta di ottimizzare le procedure amministrative e di rilevare elettronicamente la partecipazione degli iscritti alle attività svolte dall'ordine;

- ho valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, sia mediante l'ottenimento di informazioni direttamente dai responsabili delle varie funzioni che mediante l'esame dei documenti giustificativi, e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire;

- ho verificato, nell'ambito dell'attività di controllo contabile, la correttezza e la regolarità delle scritture contabili, nonché la conformità delle stesse alle norme vigenti. I controlli sono stati finalizzati al reperimento di ogni elemento utile per accertare che il bilancio al 31/12/2013 risulti attendibile. Il lavoro di verifica contabile ha incluso l'esame, sulla base di verifiche campionarie, degli elementi probatori a sostegno dei saldi e delle informazioni del bilancio, nonché la valutazione della adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili im-

piegati e della ragionevolezza delle stime effettuate dai consiglieri con riguardo al bilancio di previsione per l'anno 2014.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, sono emersi fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione. Nel corso del 2013 in riferimento agli accordi presi con il locatore dell'immobile condotto in locazione a seguito della revisione del canone di locazione, sono state realizzate le opere relative alla sostituzione degli infissi esterni per migliorare le performance energetiche dell'immobile. Sono state avviate attività di pianificazione di attività formative da sviluppare nel corso del corrente anno per assicurare a tutti gli iscritti la possibilità di assolvere l'obbligo della formazione obbligatoria.

Altro elemento che merita menzione nella presente relazione è la situazione finanziaria dell'Ente. Dall'analisi dei dati della gestione finanziaria per l'anno 2013, si rileva che la riduzione delle disponibilità finanziarie sui conti correnti, dovuti sicuramente al mancato incasso delle quote correnti, non è stata recuperata con l'ulteriore aggravio dell'incremento dei debiti correnti. Le attività poste in essere, per il recupero dei residui attivi degli anni precedenti iscritti in bilancio, si sono rivelate poco incisive. Sicuramente questi ritardi sono da addebitare in parte alla particolare situazione economico-finanziaria che stiamo vivendo, ma anche alla scarsa determinazione nell'azione di recupero delle quote correnti e dei crediti degli anni precedenti. Al fine di salvaguardare l'equilibrio finanziario si ribadisce l'invito ad un'azione concreta del Consiglio mirata al recupero delle quote d'iscrizione non rimosse ed iscritte complessivamente fra i residui attivi alla data del 31.12.2013.

Pertanto, dopo aver proceduto al controllo della documentazione utile ed aver

verificato la rispondenza dei documenti con i fatti intervenuti nella gestione, si è proceduto a redigere la seguente relazione.

Il bilancio consuntivo al 31/12/2013 evidenzia un avanzo globale pari ad Euro **184.773,83** che si riassume nei seguenti valori:

Consistenza liquidità al 31/12/2012	Euro	136.141,56
- Riscossioni	Euro	311.257,28
- Pagamenti	Euro	310.049,46
Consistenza liquidità al 31/12/2013	Euro	137.349,38
- Residui attivi	Euro	393.842,88
- Residui passivi	Euro	346.418,43
Avanzo globale di amministrazione	Euro	184.773,83

La situazione finanziaria conferma quanto esposto nella precedente tabella e si sintetizza nei seguenti valori:

Consistenza liquidità al 31/12/2012	Euro	136.141,56
Entrate di competenza del periodo	Euro	277.177,28
Residui attivi	Euro	34.080,00
Uscite di competenza del Periodo	Euro	292702,40
Residui Passivi	Euro	17.347,06
Consistenza liquidità al 31/12/2013	Euro	137.349,38

Per quanto riguarda, il progetto di bilancio preventivo per l'anno 2014 si evidenzia che le poste di bilancio sono state valutate con criteri di prudenza ed attendibilità prendendo come riferimento l'andamento degli esercizi precedenti e ogni altro elemento significativo per una corretta valutazione. In particolare, si evidenzia che la previsione di entrate per le nuove iscrizioni è stata proporzionata tenendo conto del numero dei nuovi iscritti dell'anno 2013, che si è mantenu-

ta pressoché costante rispetto all'anno precedente, per cui si è stimato prudenzialmente che i nuovi iscritti per l'anno 2014 saranno in numero di 50. Di conseguenza anche la previsione per timbri e tessere è stata stimata proporzionalmente alle nuove iscrizioni. Per quanto riguarda la previsione per visti, pareri e parcelle si è tenuto conto dell'andamento dell'esercizio 2013, pertanto in considerazione di entrate per questo capitolo di poco superiori al 50% del preventivo, si è ritenuto di prevedere entrate pari al 50% del preventivo 2013.

Come da delibera del Consiglio, anche per questo anno la quote d'iscrizione rimane fissata in € 150,00 ridotta ad € 133,00 per nuovi iscritti, in considerazione della riduzione applicata per il primo triennio dal Consiglio Nazionale.

Per quanto riguarda la previsione di entrate relative ai proventi finanziari su conti correnti bancari e postali il Consiglio, tenendo conto dell'andamento dei mercati finanziari e delle condizioni contrattuali e dei risultati dei due esercizi precedenti, ha preventivato entrate di € 100,00.

Nella previsione delle spese si è tenuto conto dell'andamento dell'esercizio precedente e per quanto concerne le prestazioni professionali si è tenuto conto delle convenzioni stipulate con professionisti esterni e delle attività fuori convenzione svolte nell'anno precedente e che si ritiene saranno affrontate anche nell'esercizio in corso in particolare per il recupero dei crediti verso gli iscritti.

Le spese per gli Organi Istituzionali sono state ridotte rispetto alle spese sostenute nell'esercizio 2013, in quanto non è stata valorizzata la spesa relativa all'assemblea ed all'allestimento del seggio per rinnovo delle cariche sociali. Attenzione merita la previsione di spesa per le attività di formazione obbligatoria: su questa voce di spesa sono state destinate circa un terzo delle risorse imputate a preventivo, mentre è stata ridotta la spesa per la rivista sia per le vantaggiose

condizioni spuntate a seguito dell'espletamento della gara di appalto per i servizi di stampa, sia per la possibilità di ricevere sponsorizzazioni. Nella voce relativa all'investimento in beni strumentali è stata registrata una riduzione della spesa rispetto all'esercizio precedente che tiene conto solo della normale manutenzione ordinaria da assicurare alla sede.

Per quanto su esposto, gli obiettivi fissati dall'Ente sono ritenuti misurabili e congrui rispetto al loro effettivo raggiungimento, pertanto si esprime parere favorevole anche in merito al progetto di bilancio preventivo per l'anno 2014 predisposto dal Consiglio.

A mio giudizio, il bilancio in esame, che chiude con un avanzo globale di gestione pari ad € **184.773,83** è redatto nel suo complesso con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'Ente per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, in conformità alle norme che disciplinano il bilancio d'esercizio.

In base a quanto sopra evidenziato, considerate anche le risultanze dell'attività svolta ai fini del controllo contabile sul bilancio, dalla quale non emergono rilievi, propongo all'assemblea di approvare il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, così come redatto dal Consiglio e nel contempo esprimo il mio parere favorevole anche in merito al bilancio di previsione per l'anno 2014.

Il Revisore Contabile